

赋权跨国界

律所简介

翰林律师事务所
安德盛国际成员



A member firm of  ANDERSENGLOBAL 



赋予众人 法律知识

在翰林律所，我们坚信法律不应是障碍，而应是推动企业、个人与社区繁荣发展的动力。我们的使命是赋予众人法律知识，使法律方案普及、实用与具战略性。

目录



01 关于我们	4
02 全球网络	5
03 我们的优势	6
04 专业领域	7
05 房地产	8
06 企业与资本市场	9
07 科技	10
08 争议解决	11
09 建筑	12
10 环境、社会与治理	13
11 劳工、就业与移民	14
12 银行与金融	15
13 重组与破产	16
14 翰林税法团队	17
15 与HLP的战略联盟	18
16 安德盛马来西亚	19
17 联系我们	20

关于我们

由创始人 Abdul Halim Bin Abd Manaf、方进兴及郭义民于2000年共同创立，翰林律所（“翰林”）自创立之初即秉持清晰而坚定的愿景，致力于打造一家以客户为中心、以诚信与卓越为基石的律师事务所。经过多年稳健发展，本所业务已拓展至马来西亚多个主要城市。

在创始理念与持续追求卓越的驱动下，翰林深度融合本地实践经验与国际视野，为企业、机构及个人提供具前瞻性与商业导向的法律解决方案，助力客户实现长期与可持续发展。

二十余年来，翰林始终是众多领先企业、金融机构、政府机构及私人客户值得信赖的合作伙伴，服务范围覆盖马来西亚、亚太地区以至全球市场。

本所专业团队以客户成功为核心，凭借卓越的专业能力屡获业界认可。在房地产与建筑、公司并购、金融科技、劳动法、争议解决以及银行与金融等领域，荣获

《法律500强》、《钱伯斯》及《国际金融法律评论》评选的“领先律所”殊荣。



卓越

目标是成为行业质量的标准，并树立衡量其他律所的标准。



无缝

作为安德盛国际的成员，我们在全球提供无缝衔接的服务。



管理

聘用顶尖人才，投资人才发展，确保客户享有一站式的全方位服务。

ANDERSEN GLOBAL®

一站式、流畅无缝与多元专业服务

在翰林，我们深知法律事务往往与税务、金融、企业架构、估值以及监管合规等多重领域相互交织。因此，我们采用一站式、多学科协作的服务模式，为客户提供整合且无缝衔接的解决方案，而非来自不同机构的零散建议。

凭借与安德盛国际的紧密合作，我们的服务能力已延伸至马来西亚以外，在全球逾1,000个地点提供涵盖法律、税务与估值等在内的综合专业支持。

通过与安德盛国际的成员所及合作伙伴的协同服务，协助客户开拓更广阔的战略视野，提升跨境协作效率，并在不断变化的国际环境中实现稳健且可持续的发展。



> 50,000

全球专业人士

> 1,000

地区

> 180

国家

了解安德盛国际的所有成员和合作公司，请游览：

www.global.Andersen.com

我们的存在， 您的竞争优势

全球联通

通过安德盛国际的成员和合作公司在全球开展业务。

共同价值观

安德盛国际的每一位专业人士及成员皆秉持同一核心价值观，确保在全球范围内提供卓越、无缝且一致的专业服务。

客户服务

专业的团队拥有共同愿景，秉持卓越品质、理念契合，并实践以客户为中心的服务承诺。

一站式

我们致力于打造安德盛国际，建立一个持久的平台 - 一站式，为全球客户提供最优质的企业咨询、税务、法律及管理服务，并由经验丰富的专业团队提供全方位支持。

客户推荐

“翰林律所具备成熟且经验证的能力，能够妥善应对并协商复杂的商业安排，确保最终成果与机构的战略利益保持高度一致。”

— 《钱伯斯》，2026

“翰林律所高度重视与客户之间的积极沟通。”

— 《钱伯斯》，2026

“翰林团队以其高度的专业精神、深厚的专业实力以及以客户为导向的服务理念而备受认可。客户一致高度评价团队反应迅速、见解务实，并能以战略性思维妥善处理复杂事务。团队在案件管理方面尤为严谨细致，确保每一项事务均以高度的精准性、效率与透明度加以推进。”

— 《法律500强》，2026

“团队反应迅速，能够及时协助处理紧急案件，案件由团队无缝衔接处理。”

— 《法律500强》，2026

我们的专业领域

凭借深厚的行业专长，我们提供全方位法律服务，以卓越的专业能力、精准的策略和高效响应，满足机构、企业和个人的法律需求。

业务

- 房地产
- 银行与金融
- 翰林税法团队
- 资本市场
- 企业与并购
- 争议解决
- 就业与移民
- 环境、社会、治理
- 家族办公室
- 知识产权
- 隐私和数据保护
- 私募股权
- 监管与合规
- 重组与破产

行业

- 农业
- 建筑与工程
- 教育
- 能源、采矿与资源开采
- 金融科技
- 医疗与制药
- 物流与港口
- 制造业
- 零售
- 科技、媒体与电信
- 海事与航运

Legal500

 CLIENT SATISFACTION

Chambers AND PARTNERS



IFLR1000

 WORLD TAX

房地产

翰林律师事务所的房地产业务是本所的核心领域，亦是业内公认的领先者，在复杂且高价值的交易中持续创造卓越成果。

我们提供覆盖房地产全营运周期的一站式综合法律服务，包括收购、投资、开发、租赁、融资、重组及资产处置。我们的专业能力横跨商业、住宅及工业房地产，涵盖工业园区、城市综合社区、马来保留地、先租后买计划、分层管理及外资持有等领域。

卓越的专业表现使我们荣获《法律500强》、《钱伯斯》、《亚洲商法杂志》、《亚洲商业法律期刊》及Global Law Experts评选为亚太地区“领先律所”。我们的团队在吉隆坡、槟城和新山无缝协作，确保覆盖全国，为客户提供全方位法律支持。

我们融合建筑、ESG、监管合规及争议解决等多元专业能力，为客户提供项目及施工合同管理、牌照与许可、房地产投资信托基金法规、分层管理、房屋开发纠纷及《2012年建筑业支付与裁决法》（CIPAA）诉讼等法律服务。

2024年，我们为世天集团提供法律咨询，协助其与槟城发展机构签署联合开发协议。该项目总发展价值达130亿令吉，将成为全国规模最大的可负担住房计划。

凭借坚实的业绩与跨领域专业能力，翰林是马来西亚及其他房地产行业值得信赖的法律合作伙伴。



核心合伙律师



张丽慧

资深合伙律师

lhchong@hhq.com.my



蔡俊文

合伙律师

jwchuah@hhq.com.my



林玉华

合伙律师

yokewah@hhq.com.my



刘佩焕

合伙律师

noelle.low@hhq.com.my



吴丽斐

合伙律师

lfgoh@hhq.com.my

企业与资本市场

翰林的企业与资本市场团队专注于企业交易、资本市场、并购及监管合规领域的法律咨询。该团队由拿督郭义民与叶琼雅律师领导，在股权与债务资本市场、企业重组及证券法规方面拥有丰富经验，为上市公司及私人企业提供交易及合规法律支持。

我们的业务涵盖首次公开募股(IPO)、配股、私募、债券发行及房地产投资信托(REIT)上市。我们就合并、收购、企业重组及外国直接投资提供咨询，确保符合马来西亚证券委员会、马来西亚股票交易所及其他监管框架的要求。团队经常与发行人、承销商、机构投资者、风险投资公司及跨国企业合作，提供企业架构及治理方面的建议。

主要业务领域：

- **资本市场：** IPO、私募、配股、债务工具、REITs
- **合并与收购：** 私营及上市公司合并与收购、合资企业、跨境交易
- **公司治理与合规：** 马来西亚股票交易所上市要求、证券委员会法规、企业重组
- **私募股权与风险投资：** 投资架构、融资协议、股东安排
- **企业融资：** 债务重组、筹资策略、金融工具



核心律师



拿督郭义民
执行合伙人
queknm@hhq.com.my



黄显温
合伙律师
justin.ng@hhq.com.my



陈俊杰
合伙律师
jk.tan@hhq.com.my



徐伟嘉
资深高级律师
kelvin.chee@hhq.com.my



李征伟
资深高级律师
shaun.lee@hhq.com.my

科技

翰林科技事务组在科技、电信与媒体（TMT）、金融科技、数字资产、网络安全、数据隐私以及人工智能监管领域提供专业法律服务。作为马来西亚少数几家提供全面整合TMT与金融科技服务的律所之一，该团队为客户在数字经济中的发展提供关于监管合规、公司交易、争议解决及网络安全风险管理方面的支持。

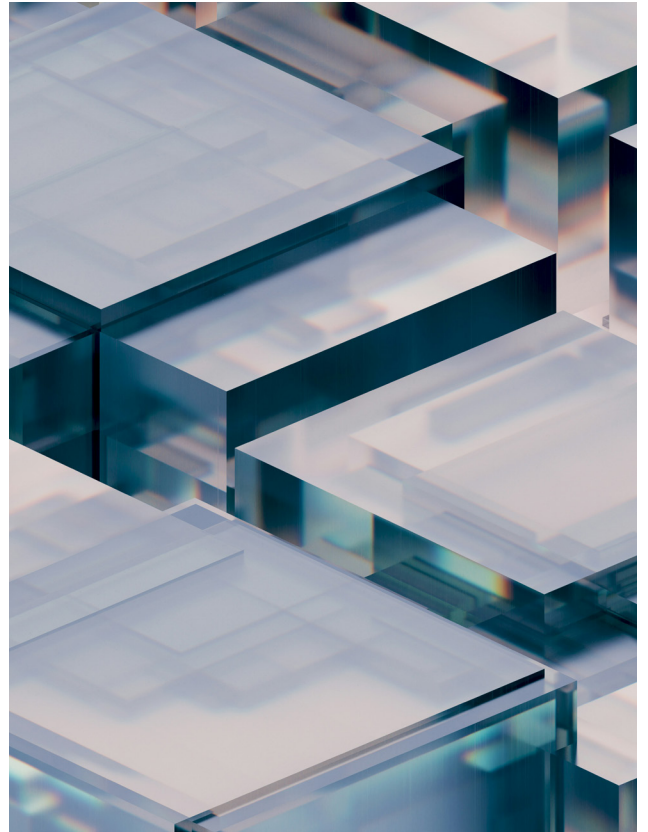
本事务组为金融机构、金融科技初创企业及支付服务提供商提供关于许可、合规及数字金融产品结构设计的法律建议，包括实物资产代币化、数字银行业务以及基于区块链的金融服务。同时，也为网络运营商、基础设施供应商及平台公司提供监管支持，特别是在跨境互联互通、人工智能治理及网络安全框架方面。

在TMT与金融科技相关的争议中，团队代表客户处理涉及P2P借贷、数字基础设施、跨境技术许可及网络安全执法等诉讼案件。团队亦协助客户应对数据泄露事件、监管调查，并协助遵守本地与国际的数据隐私法律。在公司与交易方面，事务组为技术相关的并购、风险投资、合资企业以及知识产权驱动的交易提供法律咨询。我们的网络安全及数据保护事务组也协助跨国公司、数字企业及初创公司遵守《2010年马来西亚个人数据保护法案》及全球隐私法规的要求。

HHQ科技法律事务组连续3年荣获《亚洲法律杂志》（2024至2026）“年度最佳金融科技律所”，在2025年及2026年《钱伯斯金融科技指南》中被评为第二级别律所，并在《法律500强》2025年及2026年金融科技与金融服务监管类别中被评为第三级别律所。

主要业务领域:

- 科技、电信与媒体 (TMT)
- 金融科技
- 数据隐私
- 网络安全
- 知识产权



核心合伙律师



黄永升

合伙律师

johnson.ong@hhq.com.my



罗凯育

合伙律师

ky.lo@hhq.com.my

争议解决

我们的争议解决团队汇聚经验丰富的诉讼律师、敏锐的谈判专家及具战略视野的辩护律师，在房地产、建筑、商业、宪法、雇佣关系、公共利益及破产相关争议领域具备深厚专业实力。

我们的团队被《法律500强》评为领先律所，曾代表客户于马来西亚各级法院及仲裁庭出庭，在多项复杂且高风险的案件中，为原告及被告争取有利成果。

我们以清晰、高效与迅速为核心服务理念，致在推进案件进程的同时，兼顾客户的商业目标，致力于将对业务运作的干扰、时间成本及不确定性降至最低。

主要业务:

- 商业诉讼与仲裁
- 公司及股东纠纷
- 建筑工程
- 债务追偿
- 劳动与雇佣
- 欺诈及资产追偿
- 土地与房地产
- 土地征收
- 追偿行动
- 监管合规
- 重组与破产
- 航运与海事



核心合伙律师



Siva Kumar Kanagasabai
资深合伙律师
kumar@hhq.com.my



杜奕焕
资深合伙律师
yhthoo@hhq.com.my



林玟镇
合伙律师
manchan@hhq.com.my



Ankit R. Sanghvi
合伙律师
ankit.sanghvi@hhq.com.my

建筑

我们的建筑法律业务覆盖项目全生命周期，从合同架构设计与履约风险管理，到争议发生时的高效应对，为客户提供全方位的法律支持。我们曾为多家知名发展商、承包商、顾问及其他相关方就复杂的建筑及基础设施项目提供法律服务，所提供的建议兼具实务性与商业导向，紧贴项目执行及现金流管理的实际需求。

在项目初期，我们协助起草、审阅及谈判各类建筑与工程文件，包括定制合同安排及主要标准合同范本（如公共工程局标准合同、马来西亚建筑师工会标准合同、国际咨询工程师联合会标准合同）。我们与项目团队紧密协作，统筹采购策略、风险分配、付款机制、变更管理、工期延长机制、履约担保及争议解决条款，确保合同在项目执行过程中具备可操作性，并在发生争议时具备充分的法律保障。

在项目实施阶段，我们持续担任项目法律顾问及合同管理支持，涵盖从采购与招标至项目竣工的各个环节，包括索赔准备、工期延长及变更评估，以及认证与付款相关事宜，协助客户有效管控风险与进度。

当争议发生时，我们代表客户参与《2012年建筑业付款与裁决法》（CIPAA 2012）下的裁决程序、调解、国内及国际仲裁以及法院诉讼程序，包括紧急临时救济、履约保函及保留金争议，以及裁决和判决的执行。

本所建筑法律业务由合伙人 Ankit R. Sanghvi 领导，其为经验丰富的争议解决律师，专注于建筑法及裁决领域，并具备相关专业资历。



核心合伙律师



Ankit R. Sanghvi

合伙律师

ankit.sanghvi@hhq.com.my

主要业务：

- 合同起草与审阅
- 项目顾问及合同管理
- 法定裁决（《2012年建筑业付款与裁决法》）
- 争议解决（仲裁与诉讼）

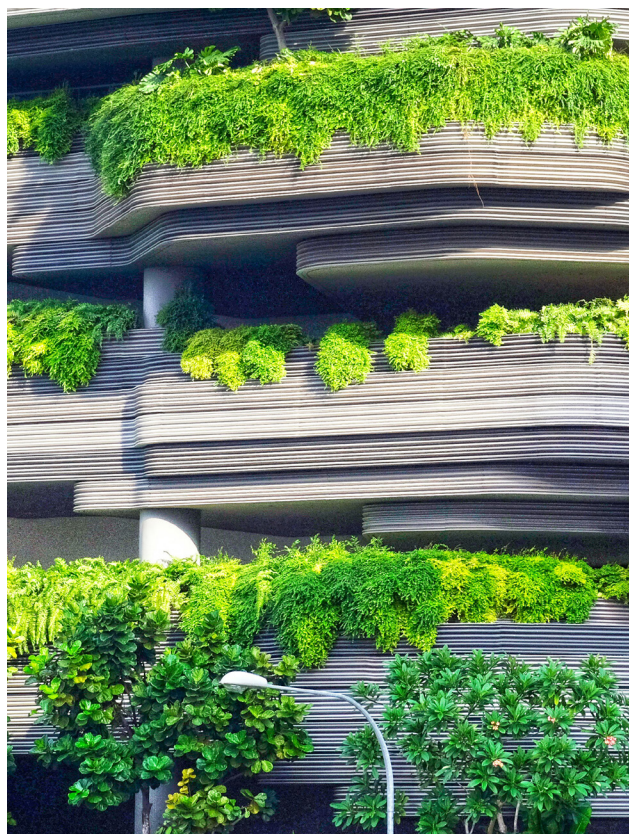
环境、社会与治理 (ESG)

本所ESG业务组由张丽慧与Ankit Sanghvi领导，并与 Harold and Lam Partnership及安德盛国际成员所协同合作，致力于为推动环境、社会及公司治理目标的客户提供全方位支持。我们结合扎实的法律专业能力与对ESG原则的深刻理解，协助客户迈向更具责任感及可持续性的商业实践。

我们根据客户的具体需求量身定制ESG策略，协助其在不断演进的ESG标准与监管要求中保持领先地位。无论客户来自金融、医疗、能源、房地产或消费品等行业，我们均可提供全面的法律支持，助力企业稳步推进ESG转型。从将ESG融入企业运营，到强化合规管理、推动负责任投资及提升利益相关方沟通，我们协助客户从容应对复杂的ESG挑战，实现长期稳健与可持续发展。

主要业务：

- ESG尽职调查
- ESG框架与战略制定
- 监管报告与合规管理
- 负责任投资 (RI) 咨询
- ESG相关诉讼
- EHS&S (环境、健康、安全与可持续发展) 体系建设
- 碳信用及碳交易
- 人权合规
- 网络安全与数据韧性
- 可持续金融 (包括绿色债券)



核心合伙律师



张丽慧

资深合伙律师

lhchong@hhq.com.my



Ankit R. Sanghvi

合伙律师

ankit.sanghvi@hhq.com.my

劳工、就业与移民

本团队在马来西亚就各类劳动与工业关系事务，为雇主及高级管理层提供全面法律服务。团队成员均具备深厚的争议解决背景，使所提供的劳动法意见不仅符合法律要求，更经得起诉讼风险考验，并充分契合工业法庭、劳工法庭及民事法院的审查标准。

就雇主而言，我们经常就各类劳动事务提供法律意见，包括雇佣文件架构设计、工作场所政策制定、绩效与纪律管理、内部调查及纪律处分程序、员工重组与裁员安排、跨境人才流动、监管合规、风险评估及劳动决策的风险防范。我们的建议不仅以法律为基础，同时兼顾商业运作及实际执行层面的需求。

本团队服务的客户群体广泛，涵盖上市公司、跨国企业、教育机构，以及来自制造业、房地产、科技、酒店及服务业等多个行业。我们处理的事项多属敏感及高风险范畴，往往涉及重大财务、营运及声誉影响。

本团队的市场地位亦获得权威机构认可，包括：

- 亚洲法律杂志（ALB）马来西亚法律大奖2025：年度劳动与雇佣律师事务所（获奖）
- 亚洲法律杂志（ALB）东南亚法律大奖2024：年度劳动与雇佣律师事务所（入围）

主要业务：

- 劳动法咨询及监管合规
- 雇佣文件（包括雇佣合约、员工手册及内部政策
- 绩效管理及纪律处分程序
- 工作场所调查及内部调查
- 裁员、冗员安排及员工重组
- 劳动争议、诉讼及上诉
- 工会事务、集体谈判及集体协议
- 跨境人才流动及移民事务
- 职业安全与健康
- 就业保险及社会保障合规
- ESG（社会：劳动与职场治理）



核心律师



Siva Kumar Kanagasabai
资深合伙律师
kumar@hhq.com.my



杜奕煥
资深合伙律师
yhtthoo@hhq.com.my

银行与金融

我们的银行与金融业务团队凭借多年的实务经验与深厚专业积累，为银行及企业客户提供高质量的法律服务。该优势在我们为金融机构提供交易文件审阅、起草及法律咨询中得到充分体现。我们重点专注于再融资及房地产融资领域，并为个人及企业客户提供量身定制的金融法律解决方案。

同时，我们深刻理解借款人在银行业务重组过程中所面临的复杂挑战，具备为企业起草各类融资法律文件以满足营运资金需求的能力，并就过渡融资及合同融资提供全面法律支持。

本所银行与金融业务团队持续发展壮大，并于2023年及2024年《亚太法律 500 强》评选中被评为“值得关注的律所”，体现了市场对本所专业能力的认可。

我们注重与银行内部法律团队的高效协作，确保在各类融资项目中实现无缝衔接，尤其在涉及外资企业担保人的跨境贷款文件事务中具备丰富经验。本所的专业能力涵盖传统银行融资及伊斯兰金融融资，能够全面满足多元化的金融服务需求。



核心合伙律师



刘佩焕
合伙律师
noelle.low@hhq.com.my



林玉华
合伙律师
yokewah@hhq.com.my

重组与破产

我们为面临财务困境的公司及董事会提供法律意见，同时亦协助债权人及投资者在交易对手出现财务问题时，保障其权益并实现回收最大化。客户通常在流动性趋紧、执行风险上升或各方利益趋于僵持之际委聘我们，以通过法律程序有效管理风险并掌控结果。

本团队由合伙人林玟镇领导，就各类重组与清算事务提供法律服务，涵盖债务重组安排、司法管理及私人清盘等。我们的经验建立于《2016年公司法》下的争议性法庭程序，包括涉及债权人反对、执行风险及具时效性的紧急申请事项。

我们专注于在早期阶段协助客户评估可行路径，制定具法律可行性及抗辩能力的策略，并在业务无法继续的情况下，有效管理从重组过渡至执行或退出的过程。我们的角色是在结果不确定、选择受限的情况下，为客户提供清晰判断、严谨的策略及有效掌控，协助稳定局势并推动可预期的结果。

主要业务：

- 困境与重组顾问服务：可行性评估、重组路径设计、利益相关方动态分析及董事会层面的风险管理
- 债务重组安排：包括预先打包重组方案及相关法庭申请与执行流程
- 司法管理：就债务人及各利益相关方提供法律意见及申请支持
- 《2016年公司法》下的限制令申请及债权人会议程序
- 私人清盘：清盘人委任、债权人法律意见及清算程序管理
- 债权人执行与追偿策略：包括担保执行、清偿顺位分析及困境情境下的回收规划
- 破产相关争议：包括对重组安排的反对、优先权争议及因破产程序引发的诉讼
- 董事及股东法律顾问：处理破产风险与受托责任、个人责任风险及股东纠纷交织的事项



核心合伙律师



林玟镇

合伙律师

manchan@hhq.com.my

翰林税法团队 (BRIDGE)

在翰林，我们深知“一带一路”倡议（BRI）在推动全球贸易、投资及经济合作中的战略意义。为此，本所设立翰林税法团队这一跨境服务平台，致力于协助企业应对“一带一路”沿线国家扩展过程中所面临的复杂法律与商业挑战。

作为值得信赖的法律合作伙伴，我们提供全方位、多学科的专业咨询服务，协助客户精准把握“一带一路”项目的机遇与挑战。我们的专业能力涵盖法律、税务、估值、人员流动、会计及监管合规等多个领域，助力企业有效管控风险并充分释放其全球发展潜力。

为何选择翰林税法团队：

- **全方位咨询** — 我们提供覆盖项目全周期的支持，包括法律尽职调查、监管框架分析、融资结构设计及争议解决，确保项目高效推进与顺利落地。
- **全球视野，本土洞察** — 作为安德盛国际成员，覆盖“一带一路”核心市场，结合本地监管经验，为客户提供深入且可执行的专业意见。
- **战略合作联盟** — 与知名机构、政府部门及行业伙伴保持紧密合作，促进跨境资源对接，拓展投资机会。
- **以客户为导向的解决方案** — 我们围绕客户业务目标，量身定制兼具法律与商业考量的综合方案，助力企业在“一带一路”市场实现稳健与可持续发展。



核心合伙律师



拿督郭义民
执行合伙人
queknm@hhq.com.my



陈国麟
联合创始人, HLP
harold@hlplawyers.com



林玉华
合伙律师
yokewah@hhq.com.my

BRIDGE
微信公众号



与HAROLD & LAM PARTNERSHIP的战略联盟



核心合伙律师



林伟伦
创始合伙人
lam@hlplawyers.com



陈国麟
联合创始人
harold@hlplawyers.com

自 2020 年起，翰林与 Harold & Lam Partnership (HLP) 建立战略联盟，秉持共同承诺，为客户提供高质量且具成本效益的法律解决方案。双方整合优势资源，构建无缝衔接的跨学科法律服务，协助企业全面应对多元且复杂的法律需求。

联盟汇聚 70 余位律师及 180 多名专业人员，在房地产与建筑、争议解决及合规监管等核心领域提供协同支持。这一合作不仅为客户带来更广泛的行业洞察与更优质的人才资源，也使我们能够从更全面的视角高效解决法律问题。

HLP在建筑法领域享有卓越声誉，获《钱伯斯》评为第一级别律所，同时在争议解决及劳工与雇佣领域亦屡获《钱伯斯》、《法律 500 强》及 Benchmark Litigation 认可。值得一提的是，HLP 创始合伙人林伟伦律师更被 Benchmark Litigation Asia-Pacific 评为“诉讼之星”。

翰林与HLP通过资源整合、专业协同及网络共享，为客户提供更具深度与广度的法律支持，助力企业以高效、稳健的方式应对复杂法律挑战。

安德盛马来西亚

安德盛马来西亚是安德盛国际在马来西亚的成员所，致力于为私人客户及跨国企业提供全面的专业服务，包括税务、商业估值、并购、破产、重组及会计解决方案，协助企业通过优化税务结构实现其商业与战略目标。

安德盛马来西亚于2023年成立，承袭安德盛国际的成功经验。作为由法律上独立的成员公司组成的全球联盟，安德盛国际汇聚全球顶尖的税务、企业咨询及法律专业人士，为客户提供跨境、综合性支持，助力企业在全市场实现稳健发展。

核心服务：

- **企业咨询** — 并购、商业估值、估值咨询、业务风险管理、欺诈与法务会计调查、网络安全、破产与重组、可持续发展及 ESG 解决方案。
- **税务与转让定价** — 企业税务咨询、间接税务咨询、税务合规、国际税务、转让定价。
- **管理服务** — 企业秘书、会计、薪资及人力资源管理。

更多咨询：

www.my.Andersen.com



主要联系人



苏铃俐

行政总裁

lynnie.soo@my.Andersen.com

> 联系我们

吉隆坡

Office Suite 19-21-1, Level 21, Wisma UOA Centre
19 Jalan Pinang, 50450 Kuala Lumpur
电话: +603 2710 3818
传真: +603 2710 3820 (Real Estate)
+603 2161 3821 (Dispute Resolution)
电邮: hhqkl@hhq.com.my

新山

A-2-23 & A-3-23, Block A, Pusat Komersial Bayu Tasik
Persiaran Southkey 1, Kota Southkey
80150 Johor Bahru, Johor
电话: +607 338 4648 / +607 338 4725 / +607 338 4728
传真: +607 338 4685
电邮: hhq@hhqjb.com.my

檳城

No. 1-01-02, Jalan Ahmad Nor
Pusat Perdagangan Nova, 11600 Jelutong
Pulau Pinang
电话: +604 640 6818 / +604 640 6817
传真: +604 640 6819
电邮: hhqpenang@hhq.com.my

安德盛@森林城市

0834, Level 8, Carnelian Office (Tower 1)
Jalan Forest City 1, Pulau Satu
Forest City, Gelang Patah
81550, Johor Bahru
电话: +607 338 4648 / +607 338 4725 / +607 338 4728
电邮: halim@hhq.com.my

连接

关注我们的[LinkedIn](#)，获取最新行业洞察与活动资讯。

法律洞察播客

带您了解法律、商业与科技世界，一期一播客。

立即订阅法律洞察播客，可在[YouTube](#)、[Spotify](#)、and [Apple Podcasts](#) 收听。



A member firm of  ANDERSEN GLOBAL